



Escenarios

Class One

Check comisiones OTA's --> NetRevPAR

Agosto 2018

ClassOne | Hospitality Software & Advisory





Check comisiones OTA's --> NetRevPAR



Entendemos por COMISIONISTAS aquellas entidades que nos cobran una COMISIÓN por enviarnos huéspedes al HOTEL y que normalmente no se les factura a ellos (OTA's, CM, GDS, CRS, MR, ...). Es importante que dichos COMISIONISTAS, estén censados en AGENCIAS, y que se ponga su porcentaje de comisión en su ficha, ya que al poseer interface con OTA's y Channel Manager, ..., en las que las reservas entran automáticamente no suelen suministrar dicha comisión en su interface xml.

En muchas partes del programa hablamos de Net (Netos), es decir se restarían dichas comisiones en los ADR, RevPAR; ...

Menú Principal / Tratamiento de comisiones / 3.H.1. Estado de Comisiones Pendientes Usuario: admin

Fechas entre: 01/06/2015 - 30/09/2018

Com.	Fecha entrada	Fecha salida	Fecha Factura	# Factura	Cliente	Importe base	% Comisión	Importe Comisión
BOOK - BOOKING.COM	2018-06-01	2018-06-01	2018-06-01	2018004637	ALLTOURS	657.93	17.50	115.14
BOOK - BOOKING.COM	2018-06-01	2018-06-01	2018-06-01	2018004647	TUI DEUTSCHLAND GMBH	1091.15	17.50	190.95
BOOK - BOOKING.COM	2018-06-01	2018-06-01	2018-06-01	2018004643	SCHAUINSLAND REISEN GMBH	640.00	17.50	112.00
BOOK - BOOKING.COM	2018-06-01	2018-06-01	2018-06-01	2018004646	VTOURS GMBH	834.36	17.50	146.01
BOOK - BOOKING.COM						-	-	564.10
BUO - BUCHER REISEN	2017-06-05	2017-06-05	2017-06-05	2017004914	ALLTOURS	820.38	25.00	205.09
BUO - BUCHER REISEN	2017-07-05	2017-07-05	2017-07-05	2017005977	TUI DEUTSCHLAND GMBH	0.00	25.00	0.00
BUO - BUCHER REISEN	2017-06-05	2017-06-05	2017-06-05	2017004951	VTOURS	0.00	30.00	0.00
BUO - BUCHER REISEN	2017-06-05	2017-06-05	2017-06-05	2017004933	MEETING POINT SPAIN SL	0.00	30.00	0.00
BUO - BUCHER REISEN						-	-	205.10
DER - DERTOUR DEUTSCHLAND GMBH	2017-06-05	2017-06-05	2017-06-05	2017004933	MEETING POINT SPAIN SL	0.00	15.00	0.00
DER - DERTOUR DEUTSCHLAND GMBH						-	-	0.00
						-	-	769.20



Check comisiones OTA's --> NetRevPAR



Menú Principal / Tratamiento de comisiones / 3.H.4. Modificación de Comisiones Usuario: admin

Factura: 2018004637 Fecha: 01/06/2018

Age/Emp: A-ALL

Voucher: 1F500167

Nombre: ALLTOURS

Fecha entrada: 01/06/2018 Fecha salida: 11/06/2018

Com.: BOOK BOOKING.COM

%: 17.50

Tipo: 1-H

Importe base: 657.93 Importe Comisión: 115.14

Com.: %: 0.00 Tipo: 1-H

Importe base: Importe Comisión:

Com.: %: 0.00 Tipo: 1-H

Importe base: Importe Comisión:

Buscar Factura

Fecha	# Factura	Age/Emp	Cliente	Núm. Invl.	Total	Sub/pagos
2017-06-05	2017004903	C	FACTURA	903	16.24	0.00
2017-06-05	2017004904	C	DR MAUS, SL	IR04	200.00	0.00
2017-06-05	2017004905	A - I AND	SCHALINS AND REISEN GMBH	903	-352.86	0.00
2017-06-05	2017004906	A - I AND	SCHALINS AND REISEN GMBH	903	-4731.26	0.00
2017-06-05	2017004907	C	MATCHPOINT SPORTS CANARIAS, SL	903	629.95	0.00
2017-06-05	2017004908	C	MATCHPOINT SPORTS CANARIAS, SL	903	394.25	0.00
2017-06-05	2017004909	C	MATCHPOINT SPORTS CANARIAS, SL	903	709.68	0.00
2017-06-05	2017004910	A - ANEX	ANEX TOURS	41C	279.26	0.00
2017-06-05	2017004911	A - ALL	ALLTOURS	12R	1405.98	0.00
2017-06-05	2017004912	A - ALL	ALLTOURS	21F	588.04	0.00
2017-06-05	2017004913	A - ALL	ALLTOURS	RMD3	527.71	0.00
2017-06-05	2017004914	A - ALL	ALLTOURS	27R	2267.81	0.00
2017-06-05	2017004915	A - ALL	ALLTOURS	12D	1036.02	0.00
2017-06-05	2017004916	A - ALL	ALLTOURS	47C	748.45	0.00
2017-06-05	2017004917	A - ALL	ALLTOURS	47D	782.03	0.00
2017-06-05	2017004918	A - ALL	ALLTOURS	16B	1443.02	0.00
2017-06-05	2017004919	A - ALL	ALLTOURS	29C	1839.54	0.00
2017-06-05	2017004920	A - ALL	ALLTOURS	39C	1755.81	0.00
2017-06-05	2017004921	A - ALL	ALLTOURS	21E	919.77	0.00
2017-06-05	2017004922	A - ALL	ALLTOURS	12A	2370.19	0.00

Menú Principal / Tratamiento de comisiones / 3.H.4. Modificación de Comisiones Usuario: admin

Factura: 9000016 Fecha: 21/11/2017

Age/Emp: DIR

Voucher:

Nombre: noelia

Fecha entrada: Fecha salida:

Com.: BUCEB BUCHER REISEN GMBH

%: 15

Tipo: 1-H

Importe base: 467.29 Importe Comisión: 70.09

Com.: %: 0.00 Tipo: 1-H

Importe base: Importe Comisión:

Com.: %: 0.00 Tipo: 1-H

Importe base: Importe Comisión:

Guardar

Podemos incorporar/modificar facturas que se haya olvidado de poner/incluir el comisionista, o que el porcentaje de comisión estuviese mal



Check comisiones OTA's --> NetRevPAR



Menú Principal / Booking y Planning / 6.4. Estado del hotel Usuario: admin

Fechas entre: 05/06/2018 - 05/07/2018

Fecha	Hab. Max.	Hab. Blq.	Hab. Tot.	Hab. Ocup.	Hab. Rsv.	Hab. Ocup. + Rsv.	Externa	Cupo	Hab. Libre	% Ocup.	ADR	NetADR	RevPAR	NetRevPAR	Yield	TotADR	TRevPAR	Pax	Hab. Ent.	Hab. Sal.	Salones	Eventos
2018-06-05 mar	310	1	309	263	29	292	0	0	17	94.50	25.21	25.21	23.82	23.82	1.00	53.17	50.24	675	29	5	0	
2018-06-06 mié	310	1	309	260	44	294	0	0	15	95.15	26.07	26.07	24.70	24.70	1.00	64.20	61.67	676	16	14	0	
2018-06-07 jue	310	1	309	225	71	296	0	0	13	95.79	27.06	27.06	26.31	26.31	1.00	56.99	54.60	697	30	28	0	
2018-06-08 vie	310	1	309	205	98	303	0	0	6	98.06	26.66	26.66	26.43	26.43	1.00	57.32	56.20	715	27	20	0	
2018-06-09 sáb	310	1	309	142	162	304	0	0	5	98.38	31.28	31.28	30.77	30.77	1.00	65.02	63.97	723	65	64	0	
2018-06-10 dom	310	1	309	137	172	309	0	0	0	100.00	26.11	26.11	26.11	26.11	1.00	52.97	52.97	728	10	5	0	
2018-06-11 lun	310	0	310	99	210	309	0	0	1	99.68	29.01	29.01	28.92	28.92	1.00	60.62	60.42	730	40	40	0	
2018-06-12 mar	310	0	310	85	222	307	0	0	3	99.03	27.49	27.49	27.22	27.22	1.00	57.59	57.03	725	17	19	0	
2018-06-13 mié	310	0	310	72	234	306	0	0	4	98.71	27.72	27.72	27.36	27.36	1.00	58.36	57.61	720	23	24	0	
2018-06-14 jue	310	0	310	57	245	302	0	0	5	97.42	28.55	28.55	27.81	27.81	1.00	60.24	58.68	713	27	31	0	
2018-06-15 vie	310	0	310	44	262	306	0	0	6	98.71	28.18	28.18	27.81	27.81	1.00	59.99	59.22	723	35	31	0	
2018-06-16 sáb	310	0	310	20	283	303	0	0	7	97.74	31.29	31.29	30.58	30.58	1.00	66.22	64.72	722	64	67	0	
2018-06-17 dom	310	0	310	17	275	292	0	0	16	94.19	26.84	26.84	25.29	25.29	1.00	58.40	55.01	700	2	13	0	
2018-06-18 lun	310	0	310	7	287	294	0	0	16	94.84	28.79	28.79	27.31	27.31	1.00	62.82	59.58	717	41	39	0	
2018-06-19 mar	310	0	310	7	300	307	0	0	3	99.03	26.99	26.99	26.73	26.73	1.00	59.17	58.60	762	33	20	0	
2018-06-20 mié	310	0	310	7	293	300	0	0	10	96.77	26.89	26.89	26.02	26.02	1.00	58.55	56.66	744	10	17	0	
2018-06-21 jue	310	0	310	6	306	310	0	0	0	100.00	27.40	27.40	27.58	27.58	1.00	59.71	60.10	781	38	26	0	
2018-06-22 vie	310	0	310	5	288	293	0	0	17	94.52	28.84	28.84	27.26	27.26	1.00	63.11	59.65	750	19	38	0	
2018-06-23 sáb	310	0	310	4	307	310	0	0	0	100.00	30.63	30.63	30.73	30.73	1.00	68.31	68.53	827	75	57	0	
2018-06-24 dom	310	0	310	4	311	310	0	0	0	100.00	26.16	26.16	26.58	26.58	1.00	59.25	60.20	840	7	3	0	
2018-06-25 lun	310	0	310	2	303	305	0	0	5	98.39	29.60	29.60	29.12	29.12	1.00	68.41	67.30	831	34	44	0	
2018-06-26 mar	310	0	310	2	300	302	0	0	8	97.42	28.68	28.68	27.94	27.94	1.00	69.60	67.80	820	29	32	0	
2018-06-27 mié	310	0	310	2	300	302	0	0	8	97.42	27.48	27.48	26.77	26.77	1.00	68.40	66.64	817	16	16	0	
2018-06-28 jue	310	0	310	2	288	288	0	0	22	92.90	30.29	30.29	28.14	28.14	1.00	76.30	70.89	815	27	41	0	
2018-06-29 vie	310	0	310	2	288	290	0	0	20	93.55	29.01	29.01	27.14	27.14	1.00	74.42	69.62	827	33	31	0	
2018-06-30 sáb	310	0	310	1	251	252	0	0	58	81.29	52.88	52.88	42.98	42.98	1.00	108.08	87.86	738	38	76	0	
2018-07-01 dom	310	0	310	1	249	250	0	0	60	80.65	42.17	42.17	34.01	34.01	1.00	87.75	70.77	738	5	7	0	
2018-07-02 lun	310	0	310	1	242	243	0	0	67	78.39	48.39	48.39	37.93	37.93	1.00	101.25	79.36	721	35	42	0	
2018-07-03 mar	310	0	310	1	242	243	0	0	67	78.39	45.23	45.23	35.46	35.46	1.00	95.34	74.74	728	23	23	0	
2018-07-04 mié	310	0	310	1	241	242	0	0	68	78.06	44.44	44.44	34.69	34.69	1.00	94.28	73.60	737	15	16	0	
2018-07-05 jue	310	0	310	1	240	241	0	0	69	77.74	44.98	44.98	34.97	34.97	1.00	93.39	72.60	726	17	18	0	

NetADR, descontando comisiones OTA's

En diferentes reports de la Aplicación veremos la palabra Net o Neto, es cuando descontamos las comisiones de la OTA's